



## SACHBEARBEITUNG BAUAUFSICHT

Beim **Landkreis Uelzen** ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine unbefristete Vollzeitstelle im

### **Amt für Bauordnung und Kreisplanung**

mit einer regelmäßigen durchschnittlichen Arbeitszeit

von 40 Std./Woche für Beamte bzw. 39 Std./Woche für Beschäftigte zu besetzen.

Eine Besetzung mit Teilzeitkräften ist grundsätzlich möglich. Bereitschaft zur flexiblen Arbeitszeitgestaltung gemäß den dienstlichen Erfordernissen wird vorausgesetzt.

### **Schwerpunkte Ihres Aufgabengebietes:**

- **Beratung von Antragstellenden und Fachabteilungen in baurechtlichen und denkmalrechtlich-schutzrechtlichen Antragsverfahren**
- **Durchführung bauordnungsrechtlicher/ bauaufsichtlicher Verwaltungsverfahren – z.B.:**
  - Anhörungen zu bauaufsichtlichen Verfahren
  - Überwachung von Mängelbeseitigungen/ Auflagenerfüllungen
  - Bearbeitung von Bauteilungsverfahren (§ 62 NBauO)
- **Einleitung und Durchführung von Verwaltungszwangmaßnahmen:**
  - Anordnung von Zwangsgeldern oder Ersatzmaßnahmen
  - Vollzug von Verwaltungszwangmaßnahmen
- **Entgegennahme und Bearbeitung von baurechtlichen Beschwerden/ Nachbarschaftsbeschwerden**

### **Wir bieten Ihnen:**

- Besoldung nach A 10 NBesG bei Vorliegen der beamtenrechtlichen Voraussetzungen bzw. Vergütung nach Entgeltgruppe 9c TVöD
- Betriebliche Altersversorgung und tarifliche Jahressonderzahlung
- Flexible und familienfreundliche Arbeitszeiten
- Option auf mobiles Arbeiten mit moderner technischer Ausstattung
- Betriebliches Gesundheitsmanagement / Hansefit
- Zuschuss ÖPNV
- Bedarfsorientierte Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten



[bewerbung@landkreis-uelzen.de](mailto:bewerbung@landkreis-uelzen.de)

**Bewerben Sie  
sich jetzt bis zum  
17.04.2026**

**Stichwort:  
„SB Bauaufsicht“**





## SACHBEARBEITUNG BAUAUFSICHT



Kontakt für Fragen:  
Frau Klaiber  
Tel. 0581 82-3030

### Sie überzeugen durch:

- ✓ Problemlösungskompetenz und Belastbarkeit
- ✓ Verantwortungsbereitschaft/ -bewusstsein
- ✓ Denk- und Urteilsvermögen und Durchsetzungsfähigkeit
- ✓ Teamfähigkeit und sichere und zielorientierte Kommunikationsstärke

### Ihr Profil:

- ✓ Laufbahnbefähigung der Laufbahngruppe 2, erstes Einstiegsamt – Fachrichtung Allgemeine Dienste, insbesondere Studienabschlüsse mit überwiegend verwaltungswissenschaftlichem oder rechtswissenschaftlichem Schwerpunkt, **oder**
- ✓ Erfolgreiche Prüfung zur/m Verwaltungsfachwirt/in (Angestelltenlehrgang II)
- ✓ Vorzugsweise praktische Berufserfahrung in einer laufbahntypischen Tätigkeit
- ✓ Gute EDV-Anwenderkenntnisse im Umgang mit MS-Office und Fachanwendungen werden vorausgesetzt

Bitte senden Sie Ihre Bewerbung unter dem Stichwort  
„SB Bauaufsicht“ bis zum **17.04.2026**

an den  
Landkreis Uelzen  
Albrecht-Thaer-Str. 101,  
29525 Uelzen

oder per E-Mail an:



[bewerbung@landkreis-uelzen.de](mailto:bewerbung@landkreis-uelzen.de)

### WIR BIETEN!

- ✓ Moderne Arbeitswelt
- ✓ Kollegiale Teams
- ✓ Flexible Arbeitszeiten
- ✓ Mobiles Arbeiten
- ✓ Bahnhofsnähe
- ✓ Kostenlose Parkplätze (Tiefgarage)
- ✓ u.v.m.

