



SACHBEARBEITUNG WOHNRAUMFÖRDERUNG

Beim **Landkreis Uelzen** ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine unbefristete Vollzeitstelle im **Amt für Bauordnung und Kreisplanung, Sachgebiet Wohnraumförderung**

mit einer regelmäßigen durchschnittlichen Arbeitszeit von 39 Std./Woche zu besetzen. Eine Besetzung mit Teilzeitkräften ist grundsätzlich möglich. Bereitschaft zur flexiblen Arbeitszeitgestaltung gemäß den dienstlichen Erfordernissen wird vorausgesetzt.

Schwerpunkte Ihres Aufgabengebietes:

- **Beratung und Beurteilung von Anträgen auf soziale Wohnraumförderung**
 - Information sowie Aufklärung und Beratung von Bürgern/innen und Investoren/innen über die bestehenden Förderungsmöglichkeiten der NBank sowie deren Vertragsbedingungen
 - Prüfung und Beurteilung von Anträgen in Bezug auf die Förderfähigkeit
 - Prüfung der eingereichten Antragsunterlagen und Erstellung eines Entscheidungsvorschlags für die NBank
 - Überwachung der Durchführung geförderter Maßnahmen entsprechend der Bewilligungsbescheide der NBank
- **Überprüfung und Sicherung der Zweckbestimmung der geförderten Objekte**
 - Ausstellung von Wohnberechtigungsscheinen an Wohnungssuchende
 - Überwachung der Belegungs- und Mietbindung, Erteilungen von Freistellungen der Bindungen nach § 11 NWoFG sowie Festsetzung von Ausgleichszahlungen

Die nachfolgenden Tätigkeiten werden zunächst befristet übertragen:

- **Bearbeitung aller eingehenden Anträge auf Baulasterklärungen oder Veränderung von Baulasterklärungen**
 - Erteilung von rechtlichen Auskünften
 - Vorbereitung und Prüfung von eingereichten Baulasterklärungen
 - Führung des Baulastenverzeichnisses

Wir bieten Ihnen:

- Vergütung nach Entgeltgruppe 9a TVöD
- Betriebliche Altersversorgung und tarifliche Jahressonderzahlung
- Flexible und familienfreundliche Arbeitszeiten
- Option auf mobiles Arbeiten mit moderner technischer Ausstattung
- Betriebliches Gesundheitsmanagement / Hansefit
- Zuschuss ÖPNV
- Bedarfsorientierte Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten

**Bewerben Sie
sich jetzt bis zum
12.06.2026**

**Stichwort:
„SB Wohnraumförderung“**





SACHBEARBEITUNG WOHNRAUMFÖRDERUNG

Sie überzeugen durch:

- ✓ Eigenständigkeit in der Aufgabenorganisation und Veränderungskompetenz
- ✓ Gutes Denk- und Urteilsvermögen
- ✓ Sichere und zielorientierte Kommunikations- und Ausdrucksfähigkeiten
- ✓ Kostenbewusstsein und gutes Zahlenverständnis

Ihr Profil:

- ✓ Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum/r Verwaltungsfachangestellten, Fachrichtung Landes- und Kommunalverwaltung bzw.
- ✓ Erfolgreiche Prüfung zum/r Verwaltungswirt/in (Angestelltenlehrgang I)
- ✓ Mind. 5-jährige praktische Berufserfahrung in der öffentlichen Verwaltung
- ✓ Gute und anwendungssichere EDV-Kenntnisse (MS-Office) werden vorausgesetzt

Bitte senden Sie Ihre Bewerbung unter dem Stichwort „SB Wohnraumförderung“ bis zum **12.06.2026**

an den
Landkreis Uelzen
Albrecht-Thaer-Str. 101,
29525 Uelzen

oder per E-Mail an:



bewerbung@landkreis-uelzen.de



Kontakt für Fragen:
Frau Klaiber
Tel. 0581 82-3030

WIR BIETEN!

- ✓ Moderne Arbeitswelt
- ✓ Kollegiale Teams
- ✓ Flexible Arbeitszeiten
- ✓ Mobiles Arbeiten
- ✓ Bahnhofsnähe
- ✓ Kostenlose Parkplätze (Tiefgarage)
- ✓ u.v.m.

