

Niedersächsisches Antragssystem für Verwaltungsleistungen Online »NAVO«

und

»Online-Plattform Bauen« des Landkreises Uelzen

Technische Voraussetzungen für die papierlose Antragstellung

Computer mit Internet-Zugang und aktuellem Betriebssystem

Installiertes Java (aktuelle Version)

Aktueller Browser (z. B. Mozilla Firefox, Microsoft Internetexplorer)

Java-PlugIn muss für den genutzten Browser aktiviert sein

Kartenlesegerät (z. B. Reiner SCT CyberJack RFID Leser USB) zum Anschluss an den Rechner

Signaturkarte (z. B. von D-Trust [Bundesdruckerei])

Alternativ neuer Personalausweis mit freigeschalteter eID-Funktion plus Signaturzertifikat und kontaktloses Lesegerät (www.personalausweisportal.de)

Qualifizierte elektronische Signatur

Durch den Einsatz einer qualifizierten elektronischen Signatur können Bürger sowie Unternehmer elektronische Dokumente vor dem Versand mit einer persönlichen qualifizierten Signatur versehen. Durch diese Signatur bestätigen Sie die Urheberschaft sowie die Unverfälschtheit des Dokuments. Gemäß § 126 a BGB ersetzt diese qualifizierte Signatur Ihre handschriftliche Unterschrift.

Um eine qualifizierte Signatur einsetzen zu können, müssen Sie:

über einen PC mit Internetanschluss,

über ein Kartenlesegerät der Schutzklasse 3 und

über entsprechende Signatursoftware verfügen.

Im Internetangebot der Bundesnetzagentur finden Sie eine aktuelle Liste aller durch die Bundesnetzagentur akkreditierten Zertifizierungsdienstleister (ZDA), ausführliche Informationen über Anbieter von Signaturkarten und Kartenlesegeräte, sowie Hilfestellungen zu allen Fragen der Signaturbeantragung.

www.bundesnetzagentur.de

Hinweise zur Benutzung

Der Landkreis Uelzen stellt Ihnen die Möglichkeit bereit, Verwaltungsverfahren zum Thema »Bauen« per Internet auszulösen, die weitere Bearbeitung Ihres Verfahrens bequem von Ihrem Schreibtisch aus zu verfolgen und daran aktiv mitzuwirken.

Für das Einreichen von Neuanträgen wird das **Antragssystem des Landes Niedersachsen (NAVO)** verwendet: <https://www.navo.niedersachsen.de/navo/portal>

Die anschließende Zusammenarbeit mit allen Verfahrensbeteiligten erfolgt über die **Online-Plattform Bauen** des Landkreises Uelzen unter der Adresse <https://bauplattform-lku.itv-ue.de>.

Niedersächsisches Antragssystem für Verwaltungsleistungen Online

»NAVO« Kurzinfos

- Das NAVO stellt Ihnen verschiedene Registrierungsmöglichkeiten zur Verfügung. Diesbezüglich wird auf die integrierte Online-Hilfe verwiesen. Es besteht auch die Möglichkeit, die Seite ohne Registrierung zu nutzen.



Niedersachsen

Niedersächsisches
Antragssystem für
Verwaltungsleistungen
Online



Willkommen im Niedersächsisches Antragssystem für Verwaltungsleistungen Online (NAVO)

Bürgerkonto Niedersachsen

- ein Service des Landes -

Zur Nutzung des Niedersächsisches Antragssystem für Verwaltungsleistungen Online (NAVO) werden Sie zum Bürgerkonto Niedersachsen umgeleitet. Sie haben dort folgende Optionen:

Login / Registrierung Bürgerkonto

Behördengang online: Gesicherte Datenübermittlung unter Nutzung eines persönlichen Kontos / Dokumentensafes

Datenübernahme aus dem elektronischen Personalausweis starten

Behördengang online: Identifizierung gegenüber den Behörden im Zuge einer Online-Verfahrens

Sofortantragstellung: Nur Direkteingabe persönlicher Daten vornehmen

Behördengang online: ohne Identifikation - je nach Verfahren ist der Nachversand eines ausgedruckten und unterschriebenen Formulars erforderlich

Login für Behörden

Zugangs-Kennung

Passwort [Passwort vergessen?](#)

Nutzung ohne Registrierung ⓘ

Bitte beachten Sie, dass bei der Nutzung ohne Registrierung

- die Online-Anträge nach der Bearbeitung nur ausgedruckt werden können
- die gesamten Daten nach bewusstem oder versehentlichem Schließen des Browsers verloren gehen
- Fragen zu den Anträgen nicht direkt online an die zuständigen Behörden gestellt werden können

- Sie erreichen dann den sogenannten Online-Schreibtisch. Dort wählen Sie zunächst den Reiter „App-Verwaltung“.

Niedersachsen Zurück zum Online-Schreibtisch

Niedersächsisches Antragsystem für Verwaltungsleistungen Online

Online-Schreibtisch **App-Verwaltung** Hilfe Kontakt Impressum Abmelden

Willkommen ~~Temporärer Benutzer~~.

Einführungsvideo "Antragsassistent"

Eine Einführung in das Niedersächsische Antragsystem für Verwaltungsleistungen Online (NAVO) finden Sie im Handbuch unter "Erste Schritte".

Landesrecht Niedersachsen Bürger- und Unternehmensservice Nachregistrieren

[Nutzungsbedingungen](#) | [Impressum](#)

- In der sich dann öffnenden Auswahlliste der zur Verfügung stehenden Anwendungen wählen Sie bitte die App „Bauen im Landkreis Uelzen“ aus. Die App erscheint im Anschluss auf Ihrem Online-Schreibtisch und kann dort per Mausklick geöffnet werden.
- Sie gelangen dann zur Formularauswahl. Diese ist derzeit auf das Baugenehmigungsverfahren, dessen Verlängerung, die Bauvoranfrage und die Zulassung einer Abweichung, Ausnahme oder Befreiung beschränkt.
- Hier sollte mit dem eigentlichen Antragsformular begonnen werden, da darin die jeweils notwendigen Anlagen als ergänzende Formulare ausgewählt werden können.

Niedersachsen Zurück zum Online-Schreibtisch

Bauen im Landkreis Uelzen

Niedersächsisches Antragsystem für Verwaltungsleistungen Online

Formularauswahl

- Antrag auf Baugenehmigung
- Antrag auf Baugenehmigung (Werbeanlagen)
- Antrag auf Teilbaugenehmigung
- Antrag auf Verlängerung Baugenehmigung / Teilbaugenehmigung
- Antrag auf Zulassung bzw. Erteilung einer Abweichung / Ausnahme / Befreiung innerhalb eines Genehmigungsverfahrens
- Antrag auf Zulassung bzw. Erteilung einer Abweichung / Ausnahme / Befreiung (§ 66 NBauO)
- Antrag auf Bauvorbescheid
- Baubeschreibung
- Baubeschreibung für Werbeanlagen
- Betriebsbeschreibung für gewerbliche Anlagen
- Betriebsbeschreibung für landwirtschaftliche Anlagen
- Erklärung zur Anerkennung der Festsetzungen des Bebauungsplans
- Bestätigung Tragwerksplaner zu Sicherungsmaßnahmen und Standsicherheit (§ 60 Abs. 3 S. 2 NBauO)
- Rückbauverpflichtungserklärung
- Anzeige Bauherrenwechsel
- Anzeige auf Baubeginn
- Anzeige auf Fertigstellung
- Antrag auf Schlussabnahme

[Nutzungsbedingungen](#) | [Impressum](#)

- Nach der Auswahl des gewünschten auszufüllenden Formulars werden Sie nach einem Aktenzeichen (nur eingeben, wenn bereits vorhanden) und einem Vorgangstitel gefragt (stets Kurzbeschreibung eingeben). Bestätigen Sie mit „Weiter“.



Niedersachsen



Zurück zum Online-Schreibtisch

Niedersächsisches
Antragssystem für
Verwaltungsleistungen
Online



Vorgang benennen

Aktenzeichen

Bitte geben Sie, falls vorhanden, das Aktenzeichen des Vorgangs ein.

Vorgangstitel

Bitte geben Sie eine kurze Beschreibung des Vorgangs ein.

Weiter

[Nutzungsbedingungen](#) | [Impressum](#)

- Auf der Folgeseite kann die eigentliche Bauvorlage dann ausgefüllt, ausgedruckt, abgespeichert, signiert (digital unterschrieben) und der Vorgang beim Landkreis Uelzen als Baugenehmigungsbehörde eingereicht werden.



Niedersachsen



Zurück zum Online-Schreibtisch



Errichtung eines Carports

Niedersächsisches
Antragssystem für
Verwaltungsleistungen
Online



Übersicht

Hilfe

Errichtung eines Carports

Was ist jetzt zu tun?

1. Füllen Sie das Formular aus.
[Weitere Informationen](#) [Formular ausfüllen](#)
2. Sofern notwendig: Fügen Sie die Anlagen zu, die Sie im Formular angegeben haben.
[Weitere Informationen](#)
3. Sofern rechtlich vorgeschrieben: Unterschreiben Sie das Formular und die Anlagen.
[Weitere Informationen](#)
4. Reichen Sie das fertig ausgefüllte Formular inkl. aller Anlagen ein.
[Weitere Informationen](#) [Vorgang einreichen](#)

Vorgang: NAVO-57820

Zuständige Stelle

Landkreis Uelzen - Amt für Bauordnung und Kreisplanung
 Veerßer Straße 53
 29525 Uelzen
 Tel.: 0581/82-244 oder 82-245

[Vorgang einreichen](#)

[Stapelsignatur](#)

[Vorgang umbenennen](#)

[Vorgang löschen](#)

Formular

Formular	Aktionen	Signatur
Antrag auf Baugenehmigung angelegt: 28.02.2017 17:22 zuletzt bearbeitet: 28.02.2017 17:22	ausfüllen drucken download	digital unterschreiben Das Formular muss signiert werden.

Anlagen zum Formular

Auswahl der Anlage-Kategorien: Formular, Seite 4

Sie haben noch keine Anlagen im Formular ausgewählt.

[Nutzungsbedingungen](#) | [Impressum](#)

- Zum Ausfüllen des Formulars klicken Sie unter 1. auf die Schaltfläche „Formular ausfüllen“ oder in der Mitte des Bildschirms auf die Schaltfläche „ausfüllen“.
- Füllen Sie das Antragsformular wie gewohnt Seite für Seite aus und wechseln sie diese jeweils über die Schaltfläche „Speichern und zur nächsten Seite“.

An die Bauaufsichtsbehörde Landkreis Uelzen - Amt für Bauordnung und Kreisplanung Veerßer Straße _____ 53 29525 Uelzen Über die Gemeinde _____	Eingangsvermerk der Gemeinde _____ Eingangsvermerk der Bauaufsichtsbehörde _____ Aktenzeichen _____
---	--

Antrag auf Baugenehmigung

Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren (§ 63 NBauO)
 Sonderbauten, Baugenehmigungsverfahren (§ 64 NBauO)

1. Bezeichnung der Baumaßnahme

Baumaßnahme _____
<input type="checkbox"/> Errichtung <input type="checkbox"/> Änderung <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung
bei Nutzungsänderung bisherige Nutzung _____
beabsichtigte Nutzung _____


Entsprechend den beigefügten Bauvorlagen wird für die vorstehend bezeichnete Baumaßnahme die Baugenehmigung oder der Bauvorbescheid beantragt.


- Durch Kennzeichnung der dem Antrag beigefügten Bauvorlagen per Mausclick erhalten Sie im Anschluss Gelegenheit zum Beifügen dieser Unterlagen.


12. Dem Bauantrag sind folgende Unterlagen beigefügt:

Pläne und Bauzeichnungen <input checked="" type="checkbox"/> Auszug aus der amtlichen Karte mit Kennzeichnung des Baugrundstückes (Maßstab 1 : 5 000) <input type="checkbox"/> Lageplan (§ 7 BauVorVO) <input type="checkbox"/> Bauzeichnungen - Grundrisse, Schnitte, Ansichten (§ 8 BauVorVO)	Prüfvermerk von Behörde auszufüllen _____ _____ _____
Bau- und Betriebsbeschreibung <input checked="" type="checkbox"/> Baubeschreibung (§ 9 Abs.1 S.1 BauVorVO) <input type="checkbox"/> Angaben zur Gebäudeklasse und Höhe (§ 9 Abs. 1 S. 2 Nr. 1 BauVorVO) <input checked="" type="checkbox"/> Ermittlung des Rohbau- oder Herstellungswertes (§ 9 Abs. 1 S. 2 Nr. 2 BauVorVO)	_____ _____ _____


- Diese können dem Antrag nunmehr hinzugefügt werden. Eine nochmalige Öffnung der Formulare zur Vornahme von etwaigen Ergänzungen ist möglich.



 Zurück zum Online-Schreibtisch

 Errichtung eines Carports



Niedersächsisches
Antragssystem für
Verwaltungsleistungen
Online



Übersicht
Hilfe

Errichtung eines Carports






Was ist jetzt zu tun?

1. Füllen Sie das Formular aus.
[Weitere Informationen](#)  [Formular ausfüllen](#)
2. Sofern notwendig: Fügen Sie die Anlagen zu, die Sie im Formular angegeben haben.
[Weitere Informationen](#)
3. Sofern rechtlich vorgeschrieben: Unterschreiben Sie das Formular und die Anlagen.
[Weitere Informationen](#)
4. Reichen Sie das fertig ausgefüllte Formular inkl. aller Anlagen ein.
[Weitere Informationen](#)  [Vorgang einreichen](#)

Vorgang: NAVO-57820




Zuständige Stelle
 Landkreis Uelzen - Amt für Bauordnung und Kreisplanung
 Veerßer Straße 53
 29525 Uelzen
 Tel.: 0581/82-244 oder 82-245

Formular

Formular	Aktionen	Signatur
<p>Antrag auf Baugenehmigung</p> <p>angelegt: 28.02.2017 17:22 zuletzt bearbeitet: 28.02.2017 17:32</p>	<p> ausfüllen</p> <p> drucken</p> <p> download</p>	<p> digital unterschreiben</p> <p> Das Formular muss signiert werden.</p>

Anlagen zum Formular

Auswahl der Anlage-Kategorien: Formular, Seite 4

Ihre Dateien	Aktionen	Signatur
Auszug aus der amtlichen Karte mit Kennzeichnung des Baugrundstückes		
 Anlage hinzufügen		
Baubeschreibung		
 Anlage hinzufügen		
Ermittlung des Rohbau- und Herstellungswertes		
 Anlage hinzufügen		

[Nutzungsbedingungen](#) | [Impressum](#)

- Die Formulare können an dieser Stelle für Ihre Unterlagen von Ihnen ausgedruckt oder abgespeichert werden. Bei vorheriger Registrierung Ihres Zugangs stehen diese auch nach zwischenzeitlicher Abmeldung von der Internetseite weiterhin für Sie zur Verfügung.
- Zudem wird auf der Seite angezeigt, dass das erstellte Formular vor der Antragstellung signiert (digital unterschrieben) werden muss. Hierfür ist die Schaltfläche „digital unterschreiben“ zu verwenden. Es öffnet sich dann die Signatursoftware.

Antragsverfahren: Errichtung eines Carports
 Bearbeitung der Signaturen zum Dokument: Antrag auf Baugenehmigung

Signieren

1 Schlüssel wählen

2 Signieren

Schlüssel wählen

Bitte wählen Sie zunächst aus, mit welchem Signaturniveau Sie signieren möchten. Es werden nur Schlüssel angezeigt, die geeignet sind. Dann wählen Sie aus, ob Sie einen Schlüssel von einer Karte oder einen Softwareschlüssel verwenden möchten.

Signaturniveau

Alle
 Qualifiziert
 Fortgeschritten

Speicherort des Schlüssels

 REINER SCT cyberJack RFID standard 00 00-ID-0


 Schlüssel aus Dat



 Karten neu einlesen

a a a

Nutzungsbedingungen | Impressum

- Signieren Sie die ausgewählte Formulardatei.
- Nach erfolgreicher Signatur gelangen Sie wieder auf die Übersichtsseite


Niedersachsen



 Zurück zum Online-Schreibbisch
  Errichtung eines Carports

Niedersächsisches Antragsystem für Verwaltungsleistungen Online

Übersicht
Hilfe


Errichtung eines Carports


Was ist jetzt zu tun?


1. Füllen Sie das Formular aus. [Weitere Informationen](#)  Formular ausfüllen
2. Sofern notwendig: Fügen Sie die Anlagen zu, die Sie im Formular angegeben haben. [Weitere Informationen](#)
3. Sofern rechtlich vorgeschrieben: Unterschreiben Sie das Formular und die Anlagen. [Weitere Informationen](#)
4. Reichen Sie das fertig ausgefüllte Formular inkl. aller Anlagen ein. [Weitere Informationen](#)  Vorgang einreichen


Vorgang: NAVO-57820

Zuständige Stelle
 Landkreis Uelzen - Amt für Bauordnung und Kreisplanung
 Veerßer Straße 53
 29525 Uelzen
 Tel.: 0581/82-244 oder 82-245






 Vorgang einreichen

 Stapelsignatur

 Vorgang umbenennen

 Vorgang löschen

Formular

Formular	Aktionen	Signatur
<p>Antrag auf Baugenehmigung</p> <p>angelegt: 28.02.2017 17:22 zuletzt bearbeitet: 28.02.2017 17:22</p>	<p> ausfüllen</p> <p> drucken</p> <p> download</p>	<p>Signatur vom 01.03.2017 09:14</p> <p> Signatur prüfen</p> <p> Signatur entfernen</p>

Anlagen zum Formular

Auswahl der Anlage-Kategorien: Formular, Seite 4

Sie haben noch keine Anlagen im Formular ausgewählt.

- Im Anschluss kann der Vorgang bei der Genehmigungsbehörde eingereicht werden. Derzeit ist der Upload dabei auf maximal 30 MB begrenzt. Größere Dateien können über die Online-Plattform Bauen des Landkreises eingestellt werden.

»Online-Plattform Bauen« des Landkreises Uelzen

Die wichtigsten Bearbeitungsaufgaben in der Online-Plattform

Dieses Dokument gibt Ihnen Hinweise zum Umgang mit der Online-Plattform. Sie finden im Folgenden die wichtigsten Bearbeitungsaufgaben beschrieben.

- (1) Wie melde ich mich zum ersten Mal an der Online-Plattform an?
- (2) Wie finde ich die Akte zu einem Verwaltungsverfahren, an dem ich beteiligt bin?
- (3) Wie kann ich allgemeine Informationen zu einem bestimmten Verwaltungsverfahren einsehen?
- (4) Wer ist an diesem Verfahren beteiligt?
- (5) Wie kann ich den Antrag / die Bauvorlagen einsehen / herunterladen und neue Bauvorlagen in die Akte einstellen?
- (6) Wie kann ich Schriftverkehr einsehen / herunterladen und in die Akte einstellen?
- (7) Wie kann ich bereits erteilte Bescheide einsehen?
- (8) Wie kann ich Online-Formulare direkt aus der Online-Plattform starten?
- (9) Wie kann ich meine persönlichen Nutzerdaten (Passwort, Anschrift etc.) ändern?

1 Wie melde ich mich zum ersten Mal an der Online-Plattform an?

Um die Online-Plattform erstmalig nutzen zu können, sind einige wenige Schritte notwendig:

- Rufen Sie auf dem Internetauftritt www.landkreis-uelzen.de den Menüpunkt „Online-Bürgerservice“ auf und wählen dort den Unterpunkt „Online-Plattform Bauen“ aus. Dort finden sie am rechten Bildrand ein Formular zur Registrierung an der Online-Plattform.
- Füllen Sie das Formular vollständig aus und senden es unterschrieben per Post oder Fax an die darauf angegebene Adresse.
- Im Anschluss erhalten Sie einen Nutzernamen und ein Kennwort zur Anmeldung an der Online-Plattform per Post übersandt.
- Als registrierter Nutzer können Sie sich dann auf der Online-Plattform <https://bauplattform-lku.itv-ue.de> mit Ihrem Nutzernamen und Ihrem Passwort anmelden.



Landkreis Uelzen
Online-Plattform Bauen

Willkommen bei der Online - Bauplattform des Landkreises Uelzen

Anmelden

Anmeldung mit Nutzernamen und Passwort

Anmeldung mit Nutzernamen / Kennwort ?

Benutzername:

Kennwort:

- Bitte ändern Sie das Ihnen von den Mitarbeitern des Landkreises mitgeteilte Passwort nach der ersten Anmeldung.



Landkreis Uelzen
Online-Plattform Bauen

Ihre Vorhaben

abmelden
Ihre Angaben ändern
Passwort ändern
Impressum

Aktenzeichen	Art des Verfahrens	Bauherr / Antragsteller	Ort / Adresse	Gemarkung / Flurstück	Bezeichnung	Antragsstatus	Datum Antrag	eigene Wiedervorlagen
63-12-2018002	Anzeige über Abbruch/ Beseitigung eines Hochhauses oder eines Teils einer baulichen Anlage	Max Muster und Fred Feuerstein GmbH & Co KG	TESTSTRASSE 99999 TESTORT / TESTORTSTEIL	Testgemarkung-1-1/1	TESTBETRIEB - Teilabbruch eines Hochhauses	beantragt / nicht entschieden / angezeigt	28.02.2018	
63-11-2018000	Bearbeiten einer Mitteilung über eine genehmigungsfreie Baumaßnahme (Bauanzeige)	Mustermann, Max	TESTSTRASSE 99999 TESTORT / TESTORTSTEIL	Testgemarkung-1-1/1	TESTAKTE	negativ entschieden	12.06.2018	
63-04-2018016	- NICHT - Ausnahmen § 31 (1) BauGB/Befreiungen § 31 (2) BauGB	Muster, Max	TESTSTRASSE 1 99999 TESTORT / TESTORTSTEIL	Uelzen-9-99999	Befreiung TEST BauGB	beantragt / nicht entschieden / angezeigt	23.07.2018	
63-02-2018018	Baugenehmigung MOK	Max Muster und Fred Feuerstein GmbH & Co KG	TESTSTRASSE 1 99999 TESTORT / TESTORTSTEIL	Testgemarkung-1-1/1	TESTAKTE - MOK	MOK beantragt / nicht entschieden	25.04.2018	
63-01-2018203	Vereinfachtes Baugenehmigungsverf. (§ 63 NBauO)	Muster, Max	TESTSTRASSE 1a 99999 TESTORT / TESTORTSTEIL	Testgemarkung-1-1/1	TEST-AKTE	beantragt / nicht entschieden / angezeigt	13.08.2018	
63-01-2018097	Vereinfachtes Baugenehmigungsverf. (§ 63 NBauO)	Mustermann, Maxima	TESTSTRASSE 99999 TESTORT / TESTORTSTEIL	Testgemarkung-1-1/1	TEST mit ELJA-DATEI - Biogasanlage Immenhof	beantragt / nicht entschieden / angezeigt	18.04.2018	

2 Wie finde ich die Akte zu einem Verwaltungsverfahren, an dem ich beteiligt bin?

- Die Ansicht „Alle laufenden Vorhaben“ zeigt Ihnen alle Verwaltungsverfahren an, an denen Sie beteiligt sind. Mit einem Klick auf die Spaltenüberschrift können Sie die Liste nach dem jeweiligen Inhalt der Spalte sortieren.

Nutzername: Entwurfsverfasser (TEST-USER)

abmelden Ihre Angaben ändern Passwort ändern Impressum

Vorhaben Wiedervorlagen Formulare / Hinweise

Vorhaben suchen alle laufenden Vorhaben (6)

AktENZEICHEN	Art des Verfahrens	Bauherr / Antragsteller	Ort / Adresse	Gemarkung / Flurstück	Bezeichnung	Antragsstatus	Datum Antrag	eigene Wiedervorlagen
63-12-2018002	Anzeige über Abbruch/ Beseitigung eines Hochhauses oder eines Teils einer baulichen Anlage	Max Muster und Fred Feuerstein GmbH & Co KG	TESTSTRASSE 99999 TESTORT / TESTORTSTEIL	Testgemarkung-1-1/1	TESTBETRIEB - Teilabbruch eines Hochhauses	beantragt / nicht entschieden / angezeigt	28.02.2018	
63-11-2018000	Bearbeiten einer Mitteilung über eine genehmigungsfreie Baumaßnahme (Bauanzeige)	Mustermann, Max	TESTSTRASSE 99999 TESTORT / TESTORTSTEIL	Testgemarkung-1-1/1	TESTAKTE	negativ entschieden	12.06.2018	
63-04-2018016	- NICHT - Ausnahmen § 31 (1) BauGB/Befreiungen § 31 (2) BauGB	Muster, Max	TESTSTRASSE 1 99999 TESTORT / TESTORTSTEIL	Uelzen-9-99999	Befreiung TEST BauGB	beantragt / nicht entschieden / angezeigt	23.07.2018	
63-02-2018018	Baugenehmigung MOK	Max Muster und Fred Feuerstein GmbH & Co KG	TESTSTRASSE 1 99999 TESTORT / TESTORTSTEIL	Testgemarkung-1-1/1	TESTAKTE - MOK	MOK beantragt / nicht entschieden	25.04.2018	
63-01-2018203	Vereinfachtes Baugenehmigungsverf. (§ 63 NBauO)	Muster, Max	TESTSTRASSE 1a 99999 TESTORT / TESTORTSTEIL	Testgemarkung-1-1/1	TEST-AKTE	beantragt / nicht entschieden / angezeigt	13.08.2018	
63-01-2018097	Vereinfachtes Baugenehmigungsverf. (§ 63 NBauO)	Mustermann, Maxima	TESTSTRASSE 99999 TESTORT / TESTORTSTEIL	Testgemarkung-1-1/1	TEST mit ELJA-DATTEI - Biogasanlage Immenhof	beantragt / nicht entschieden / angezeigt	18.04.2018	

- Über die Schaltfläche „Vorhaben suchen“ können Sie die Suchfunktion starten.

Vorhaben suchen

AktENZEICHEN Datum Antrag zwischen und

Titel Antragsart

Bauherr Antragsstatus

Ort

Straße

Flurstückskennzeichen 0 / 0 / 0

Gemarkung/Flur/Zähler/Nummer

einschließlich archivierter Vorgänge

- Die Suchfunktion ermöglicht es Ihnen, unter den für Sie zugänglichen Akten diejenigen zu recherchieren, die den Suchkriterien entsprechen. Wenn Sie es möchten, kann die Suche auch bereits abgeschlossene Verfahren berücksichtigen: Wählen Sie dann die Option „einschließlich archivierter Vorgänge“.
- Nach dem Auslösen der Suche (Schaltfläche „Suche“) werden Ihnen nur die Akten derjenigen Verwaltungsverfahren angezeigt, die den Suchkriterien entsprechen.
- Wenn Sie aus der Liste der Suchergebnisse („gesuchte Vorhaben“) wieder in die vollständige Verfahrenliste wechseln wollen, dann wählen Sie einfach folgende Schaltfläche:

3 Wie kann ich allgemeine Informationen zu einem bestimmten Verwaltungsverfahren einsehen?

- Öffnen Sie zunächst die Akte des betreffenden Verwaltungsverfahrens. Klicken Sie dazu auf das Aktenzeichen.

Landkreis Uelzen Online-Plattform Bauen | Ihre Vorhaben | Nutzernamen: Entwurfsverfasser (TEST-USER)

Vorhaben | Wiedervorlagen | Formulare / Hinweise

Vorhaben suchen | alle laufenden Vorhaben (6)

Aktenzeichen	Art des Verfahrens	Bauherr / Antragsteller	Ort / Adresse	Gemarkung / Flurstück	Bezeichnung	Antragsstatus	Datum Antrag	eigene Wiedervorlagen
63-12-2018002	Anzeige über Abbruch/ Beseitigung eines Hochhauses oder eines Teils einer baulichen Anlage	Max Muster und Fred Feuerstein GmbH & Co KG	TESTSTRASSE 99999 TESTORT / TESTORTSTEIL	Testgemarkung-1-1/1	TESTBETRIEB - Teilabbruch eines Hochhauses	beantragt / nicht entschieden / angezeigt	28.02.2018	
63-11-2018000	Bearbeiten einer Mitteilung über eine genehmigungsfreie Baummaßnahme (Bauanzeige)	Mustermann, Max	TESTSTRASSE 99999 TESTORT / TESTORTSTEIL	Testgemarkung-1-1/1	TESTAKTE	negativ entschieden	12.06.2018	
63-04-2018016	- NICHT - Ausnahmen § 31 (1) BauGB/Befreiungen § 31 (2) BauGB	Muster, Max	TESTSTRASSE 1 99999 TESTORT / TESTORTSTEIL	Uelzen-9-99999	Befreiung TEST BauGB	beantragt / nicht entschieden / angezeigt	23.07.2018	
63-02-2018018	Baugenehmigung MOK	Max Muster und Fred Feuerstein GmbH & Co KG	TESTSTRASSE 1 99999 TESTORT / TESTORTSTEIL	Testgemarkung-1-1/1	TESTAKTE - MOK	MOK beantragt / nicht entschieden	25.04.2018	

- Nun wird die Verfahrensakte geöffnet. Der erste angezeigte Reiter – „Angaben zum Verfahren“ – enthält allgemeine Informationen:

Landkreis Uelzen Online-Plattform Bauen | Ihre Vorhaben | Nutzernamen: Entwurfsverfasser (TEST-USER)

zurück zu laufenden Vorhaben | 63-01-2018203 - TEST-AKTE (Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren (§ 63 NBauO))

Angaben zum Vorhaben | Verfahrensbeteiligte | Bauantrag und Bauvorlagen | Schriftverkehr | Bescheide | Notizen | Formulare / Hinweise

Übersicht

Aktenzeichen:	63-01-2018203
Antragsteller 1:	Muster, Max Musterweg 10 Musterstadt
Antragsteller 2:	Mustermann, Maxima Bei der Schule 103 Altenmedingen / Bohndorf
Sachbearbeiter:	Herr Sartsiohn-h.sartsiohn@landkreis-uelzen.de
Antragsstatus:	beantragt / nicht entschieden / angezeigt
Titel:	TEST-AKTE

Lage

Bauort:	TESTSTRASSE 1a 99999 TESTORT / TESTORTSTEIL
Flurstücke:	(Testgemarkung) 9999-1-1/1

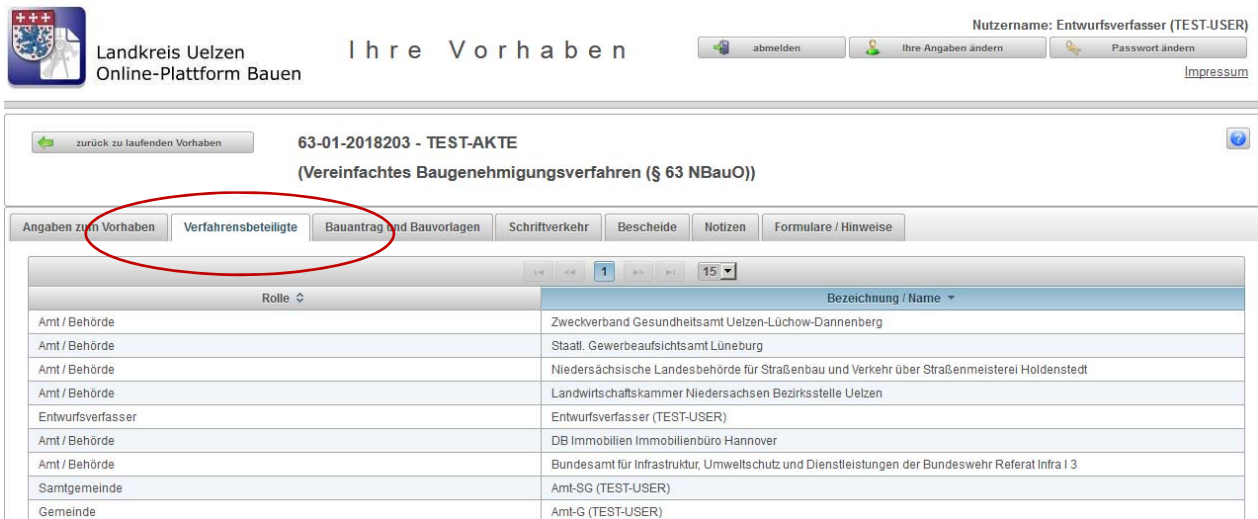
Fachinformation

zeitlicher Ablauf

Antragsdatum:	13.08.2018
Erfassungsdatum:	15.08.2018
Eingangs-Datum:	15.08.2018
Ämterbeteiligung:	16.08.2018

4 Wer ist an diesem Verfahren beteiligt?

- Der zweite Reiter in der Akte – „Verfahrensbeteiligte“ – erzeugt eine Liste aller Personen und Organisationen, die bisher am Verfahren beteiligt sind:



Landkreis Uelzen Online-Plattform Bauen Ihre Vorhaben

Nutzername: Entwurfsverfasser (TEST-USER)

abmelden Ihre Angaben ändern Passwort ändern Impressum

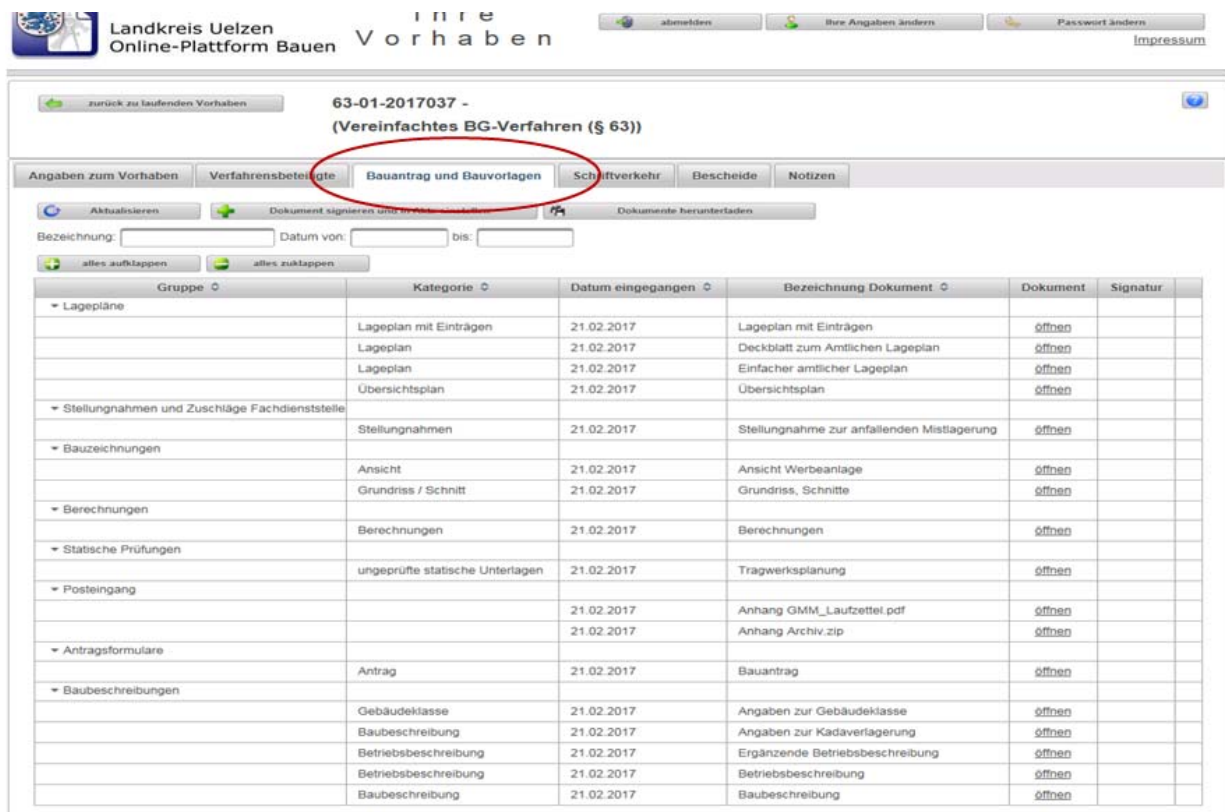
zurück zu laufenden Vorhaben 63-01-2018203 - TEST-AKTE (Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren (§ 63 NBauO))

Angaben zum Vorhaben **Verfahrensbeteiligte** Bauantrag und Bauvorlagen Schriftverkehr Bescheide Notizen Formulare / Hinweise

Rolle	Bezeichnung / Name
Amt / Behörde	Zweckverband Gesundheitsamt Uelzen-Lüchow-Dannenberg
Amt / Behörde	Staatl. Gewerbeaufsichtsamt Lüneburg
Amt / Behörde	Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr über Straßenmeisterei Holdenstedt
Amt / Behörde	Landwirtschaftskammer Niedersachsen Bezirksstelle Uelzen
Entwurfsverfasser	Entwurfsverfasser (TEST-USER)
Amt / Behörde	DB Immobilien Immobilienbüro Hannover
Amt / Behörde	Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr Referat Infra I 3
Samtgemeinde	Amt-SG (TEST-USER)
Gemeinde	Amt-G (TEST-USER)

5 Wie kann ich den Antrag / die Bauvorlagen einsehen / herunterladen und neue Bauvorlagen in die Akte einstellen?

- Im dritten Reiter der Akte – „Bauantrag und Bauvorlagen“ – werden Ihnen Antragsformulare und zugehörige Anlagen angezeigt:



Landkreis Uelzen Online-Plattform Bauen Ihre Vorhaben

abmelden Ihre Angaben ändern Passwort ändern Impressum

zurück zu laufenden Vorhaben 63-01-2017037 - (Vereinfachtes BG-Verfahren (§ 63))

Angaben zum Vorhaben Verfahrensbeteiligte **Bauantrag und Bauvorlagen** Schriftverkehr Bescheide Notizen

Aktualisieren Dokument signieren und veröffentlichen Dokumente herunterladen

Bezeichnung: Datum von: bis:

alles aufklappen alles zuklappen

Gruppe	Kategorie	Datum eingegangen	Bezeichnung Dokument	Dokument	Signatur
Lagepläne	Lageplan mit Einträgen	21.02.2017	Lageplan mit Einträgen	öffnen	
	Lageplan	21.02.2017	Deckblatt zum Amtlichen Lageplan	öffnen	
	Lageplan	21.02.2017	Einfacher amtlicher Lageplan	öffnen	
	Übersichtsplan	21.02.2017	Übersichtsplan	öffnen	
Stellungnahmen und Zuschläge Fachdienststelle	Stellungnahmen	21.02.2017	Stellungnahme zur anfallenden Mistlagerung	öffnen	
Bauzeichnungen	Ansicht	21.02.2017	Ansicht Werbeanlage	öffnen	
	Grundriss / Schnitt	21.02.2017	Grundriss, Schnitte	öffnen	
Berechnungen	Berechnungen	21.02.2017	Berechnungen	öffnen	
Statische Prüfungen	ungeprüfte statische Unterlagen	21.02.2017	Tragwerksplanung	öffnen	
Posteingang		21.02.2017	Anhang GMM_Laufzettel.pdf	öffnen	
		21.02.2017	Anhang Archiv.zip	öffnen	
Antragsformulare	Antrag	21.02.2017	Bauantrag	öffnen	
Baubeschreibungen	Gebäudeklasse	21.02.2017	Angaben zur Gebäudeklasse	öffnen	
	Baubeschreibung	21.02.2017	Angaben zur Kadaverlagerung	öffnen	
	Betriebsbeschreibung	21.02.2017	Ergänzende Betriebsbeschreibung	öffnen	
	Betriebsbeschreibung	21.02.2017	Betriebsbeschreibung	öffnen	
	Baubeschreibung	21.02.2017	Baubeschreibung	öffnen	

Bauvorlage und/ oder Dokument elektronisch unterschreiben (signieren) und in die Akte einstellen

- Über die Schaltfläche „Dokument signieren und in Akte einstellen“ können Sie eine Bauvorlage in die Akte einstellen und gleichzeitig elektronisch unterschreiben.

Verwenden Sie diese Funktion also dann, wenn das Dokument unterschrieben werden muss!

Um elektronisch unterschreiben zu können, benötigen Sie eine Signaturkarte („qualifizierte elektronische Signatur“) und das zugehörige Lesegerät.

- Wählen Sie über „Datei auswählen“ die benötigte Bauvorlagen-Datei aus.
- Klassifizieren Sie die Bauvorlage nun. Wählen Sie dazu die Kategorie und gegebenenfalls die Art der Bauvorlage aus.
- Geben Sie schließlich eine möglichst knappe, aber treffende Bezeichnung für die Bauvorlage an.

- Mit „Speichern und Signieren“ wird die Datei in die Akte übertragen.

Bauvorlage und / oder Dokument einsehen und ggf. herunterladen

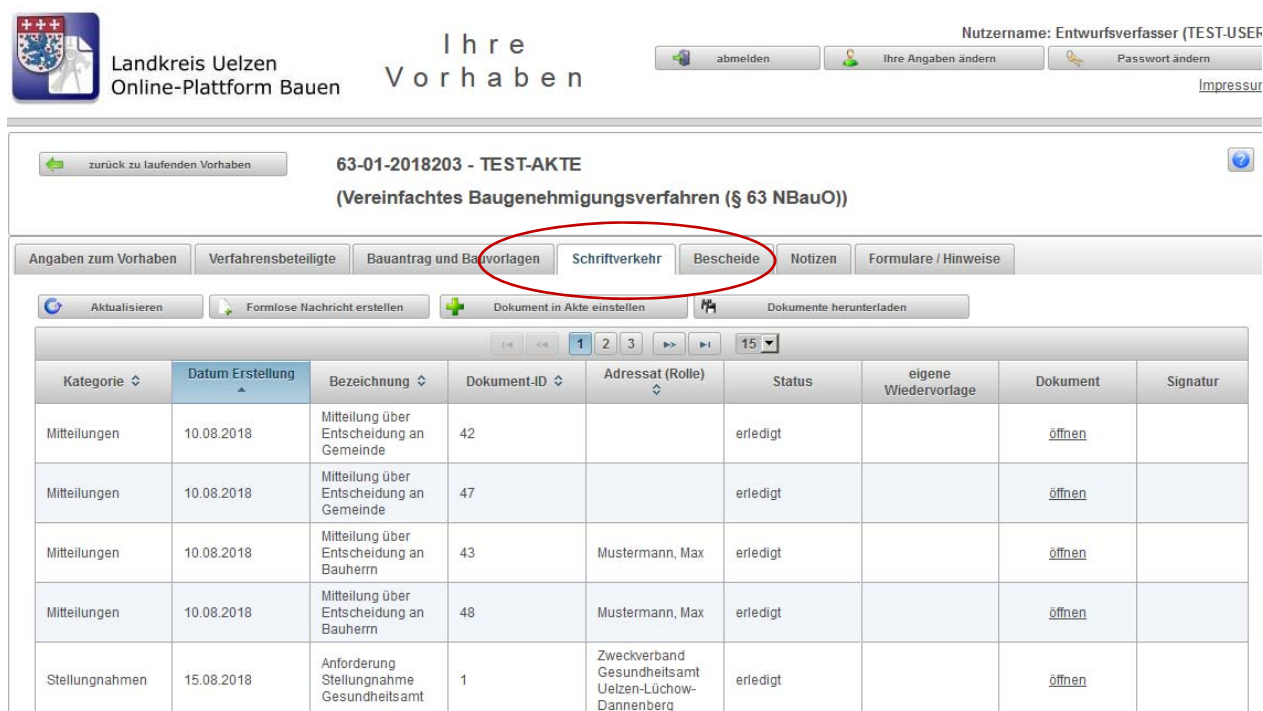
- Über die Schaltfläche „öffnen“ in der Spalte Dokument können bereits eingereichte Bauvorlagen eingesehen werden.
- Zum Herunterladen eines Dokuments speichern Sie die geöffnete pdf-Datei einfach auf Ihrem Rechner ab.
- Alternativ können Sie auch eines oder mehrere Dokumente über die Schaltfläche „Dokumente herunterladen“ auf Ihrem Rechner abspeichern. Es öffnet sich dann ein Fenster, in dem der Zielordner und die gewünschten Dokumente ausgewählt werden können.

Bauvorlagen herunterladen

	Kategorie	Datum	Bezeichnung	Name	Date...	Größe	Fortschritt	Status
<input type="checkbox"/>	Antrag	21.02.2017	Bauantrag	Bauantrag_29.pdf	pdf		0%	herunterladen
<input type="checkbox"/>	Gebäudeklasse	21.02.2017	Angaben zur Gebäud...	Angaben zur Gebäudeklasse_33.pdf	pdf		0%	herunterladen
<input type="checkbox"/>	Baubeschreibung	21.02.2017	Angaben zur Kadaver...	Angaben zur Kadaverlagerung_32.pdf	pdf		0%	herunterladen
<input type="checkbox"/>	Betriebsbeschreibung	21.02.2017	Ergänzende Betriebs...	Ergänzende Betriebsbeschreibung_2...	pdf		0%	herunterladen
<input type="checkbox"/>	Betriebsbeschreibung	21.02.2017	Betriebsbeschreibung	Betriebsbeschreibung_24.pdf	pdf		0%	herunterladen
<input type="checkbox"/>	Baubeschreibung	21.02.2017	Baubeschreibung	Baubeschreibung_22.pdf	pdf		0%	herunterladen
<input type="checkbox"/>	Ansicht	21.02.2017	Ansicht Werbeanlage	Ansicht Werbeanlage_21.pdf	pdf		0%	herunterladen
<input type="checkbox"/>	Grundriss / Schnitt	21.02.2017	Grundriss, Schnitte	Grundriss, Schnitte_19.pdf	pdf		0%	herunterladen
<input type="checkbox"/>	Berechnungen	21.02.2017	Berechnungen	Berechnungen_23.pdf	pdf		0%	herunterladen
<input type="checkbox"/>	Lageplan mit Einträgen	21.02.2017	Lageplan mit Einträgen	Lageplan mit Einträgen_20.pdf	pdf		0%	herunterladen
<input type="checkbox"/>	Lageplan	21.02.2017	Deckblatt zum Amtlich...	Deckblatt zum Amtlichen Lageplan_18...	pdf		0%	herunterladen
<input type="checkbox"/>	Lageplan	21.02.2017	Einfacher amtlicher L...	Einfacher amtlicher Lageplan_27.pdf	pdf		0%	herunterladen
<input type="checkbox"/>	Übersichtsplan	21.02.2017	Übersichtsplan	Übersichtsplan_28.pdf	pdf		0%	herunterladen
<input type="checkbox"/>		21.02.2017	Anhang GMM_Laufze...	Anhang GMM_Laufzettel.pdf_30.pdf	pdf		0%	herunterladen
<input type="checkbox"/>		21.02.2017	Anhang Archiv.zip	Anhang Archiv.zip_34.zip	zip		0%	herunterladen
<input type="checkbox"/>	ungeprüfte statische ...	21.02.2017	Tragwerksplanung	Tragwerksplanung_26.pdf	pdf		0%	herunterladen
<input type="checkbox"/>	Stellungnahmen	21.02.2017	Stellungnahme zur an...	Stellungnahme zur anfallenden Mistla...	pdf		0%	herunterladen

6 Wie kann ich Schriftverkehr einsehen / herunterladen und in die Akte einstellen?

- Im vierten Reiter der Akte – „Schriftverkehr“ – werden Ihnen Schreiben, Aktennotizen und ähnliche Dokumente zum Verfahren angezeigt.
- Hier können Sie den Schriftverkehr zur Bauakte einsehen und auch eigene Schreiben in die Akte einstellen:



Landkreis Uelzen Online-Plattform Bauen

Ihre Vorhaben

Nutzername: Entwurfsverfasser (TEST-USEF)

abmelden Ihre Angaben ändern Passwort ändern

Impressur

zurück zu laufenden Vorhaben 63-01-2018203 - TEST-AKTE

(Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren (§ 63 NBauO))

Angaben zum Vorhaben Verfahrenseteiligte Bauantrag und Bauvorlagen **Schriftverkehr** Bescheide Notizen Formulare / Hinweise

Aktualisieren Formlose Nachricht erstellen Dokument in Akte einstellen Dokumente herunterladen

Kategorie	Datum Erstellung	Bezeichnung	Dokument-ID	Adressat (Rolle)	Status	eigene Wiedervorlage	Dokument	Signatur
Mitteilungen	10.08.2018	Mitteilung über Entscheidung an Gemeinde	42		erledigt		öffnen	
Mitteilungen	10.08.2018	Mitteilung über Entscheidung an Gemeinde	47		erledigt		öffnen	
Mitteilungen	10.08.2018	Mitteilung über Entscheidung an Bauherrn	43	Mustermann, Max	erledigt		öffnen	
Mitteilungen	10.08.2018	Mitteilung über Entscheidung an Bauherrn	48	Mustermann, Max	erledigt		öffnen	
Stellungnahmen	15.08.2018	Anforderung Stellungnahme Gesundheitsamt	1	Zweckverband Gesundheitsamt Uelzen-Lüchow-Dannenberg	erledigt		öffnen	

Schriftverkehr in Akte einstellen

- Über die Schaltfläche „Dokument in Akte einstellen“ können Sie eine Stellungnahme in die Akte einfügen:

Dokument in Akte einstellen

1. Datei auswählen Keine Datei ausgewählt
2. Dokument klassifizieren
3. Dokument bezeichnen
4. Zuschlag in € (optional)
5. Dokument ist signiert:

- Bitte beachten Sie: Verwenden Sie diese Funktion nur dann, wenn das Dokument nicht unterschrieben werden muss! Ansonsten wechseln Sie bitte zum Reiter „Bauantrag und Bauvorlagen“.
- Das Dokument, das Sie in die Akte einstellen möchten, muss als Datei im Microsoft Word doc bzw. docx oder im Acrobat PDF-Format bereit liegen.
- Wählen Sie über „Datei auswählen“ die jeweilige Datei aus.

- Klassifizieren Sie das Dokument. Wählen Sie dazu eine passende Kategorie aus.

- Geben Sie anschließend unter „Dokument bezeichnen“ eine möglichst knappe, aber treffende Bezeichnung für Ihr Dokument ein.
- Mit „Dokument einstellen“ wird die Datei in die Akte übertragen.
- Die erfolgreiche Übertragung der Datei wird Ihnen vom System bestätigt. Schließen Sie danach das Dialogfenster.
- Nach dem Aktualisieren der Liste des Schriftverkehrs (Schaltfläche „Aktualisieren“) wird das neue Dokument in der Akte angezeigt.
- Zudem ist es an dieser Stelle möglich, dem verfahrensführenden Sachbearbeiter eine formlose Kurznachricht zukommen zu lassen (Schaltfläche „Formlose Nachricht erstellen“) oder die angezeigten Dokumente herunterzuladen (Schaltfläche „Dokumente herunterladen“).

7 Wie kann ich bereits erteilte Bescheide einsehen?

- Im fünften Reiter der Akte – „Bescheide“ – werden Ihnen die im Verfahren ergangenen Bescheide angezeigt.

Landkreis Uelzen Online-Plattform Bauen **Ihre Vorhaben** Nutzername: Samtgemeinde Suderburg
abmelden Ihre Angaben ändern Passwort ändern Impressum

zurück zu laufenden Vorhaben **63-01-2016098 - Brandschutzmaßnahmen (BG-Verfahren/Sonderbauten (§ 64))**

Angaben zum Vorhaben | Verfahrensbeteiligte | Bauantrag und Bauvorlagen | **Schriftverkehr** | **Bescheide** | Notizen

Aktualisieren | Dokumente herunterladen

Kategorie	Datum Erstellung	Bezeichnung	Dokument	Signatur
	15.11.2016	Antrag auf Schlussabnahme, Nr.:24 Ver.: 2	öffnen	
Gesamtgenehmigung	15.11.2016	Gesamtgenehmigung Baugenehmigung	öffnen	15.11.2016

- Die hier angezeigten Bescheide können ebenfalls geöffnet oder heruntergeladen werden.

8 Wie kann ich Online-Formulare direkt aus der Online-Plattform starten?

Online-Formulare werden in der Plattform auf zwei Wegen angeboten:

- In der Aktenübersicht („Alle laufenden Verfahren“) finden Sie alle Online-Formulare verzeichnet, die von der Landkreisverwaltung zum Thema Bauen bereitgestellt werden (Reiter „Formulare / Hinweise“).

Landkreis Uelzen Online-Plattform Bauen Ihre Vorhaben

Nutzername: Entwurfsverfasser (TEST-USER)

abmelden Ihre Angaben ändern Passwort ändern Impressum

Vorhaben Wiedervorlagen **Formulare / Hinweise**

Online-Formulare

[Antrag auf Baugenehmigung](#)
Der Antrag auf Erteilung einer Baugenehmigung ist unter bestimmten Bedingungen für die Errichtung, Änderung oder Nutzungsänderung von Gebäuden oder baulichen Anlagen einzureichen.

[Antrag auf Baugenehmigung \(Werbeanlagen\) - Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 63 NBauO](#)
Die Angaben im Formular zur Beantragung von Werbeanlagen sind inhaltlich auf dieses Genehmigungsverfahren abgestimmt.

[Antrag auf Teilbaugenehmigung](#)
Vor Abschluss eines Genehmigungsverfahrens kann für Teile des Bauvorhabens eine Teilbaugenehmigung beantragt werden.

[Antrag auf Zulassung bzw. Erteilung einer Abweichung/Ausnahme/Befreiung \(§ 66 NBauO\)](#)
Die Zulassung einer Abweichung, Ausnahme oder Befreiung ist, sofern erforderlich, zu beantragen, wenn eine Baumaßnahme mit der Mitteilung über eine genehmigungsfreie Baumaßnahme angezeigt werden soll. Der Antrag kann auch unabhängig von einem Verfahren zur Klärung der Zulässigkeit einer Befreiung eingereicht werden.

[Antrag auf Verlängerung Baugenehmigung / Teilbaugenehmigung](#)

[Antrag auf Bauvorbescheid](#)

[Baubeschreibung](#)
Die Baubeschreibung enthält die für das Genehmigungsverfahren relevanten rechtlichen und bautechnischen Angaben zu einem Bauvorhaben.

[Baubeschreibung für Werbeanlagen](#)
In der Baubeschreibung für Werbeanlagen können ergänzende Angaben zum Antragsformular beschrieben werden.

[Betriebsbeschreibung für gewerbliche Anlagen](#)
Mit der Vollmacht für den Entwurfsverfasser kann dieser das gesamte Genehmigungsverfahren als Ansprechpartner für die Genehmigungsbehörde durchführen.

[Betriebsbeschreibung für landwirtschaftliche Anlagen](#)
Die Betriebsbeschreibung enthält die wesentlichen Punkte für das Genehmigungsverfahren für landwirtschaftliche Gebäude mit Tierhaltung.

[Erklärung zur Anerkennung der Festsetzungen des Bebauungsplans](#)
Die Erklärung zur Anerkennung der Festsetzungen eines Bebauungsplanes kann im Einzelfall im Baugenehmigungsverfahren erforderlich sein.

[Bestätigung Tragwerksplaner](#)
Die Bestätigung des Tragwerksplaners ist der Mitteilung über den Abbruch eines Hochhauses oder eines Teils einer baulichen Anlage beizufügen.

[Rückbauverpflichtungserklärung](#)
Die Erklärung zur Rückbauverpflichtung ist im Einzelfall den Antragsunterlagen beizufügen, wenn der Antrag für ein nach dem Baugesetzbuch privilegiertes Bauvorhaben eingereicht wird.

[Anzeige Bauherrenwechsel](#)
Der Wechsel des Bauherrn ist der Genehmigungsbehörde bis zum Abschluss des Verfahrens schriftlich anzuzeigen.

[Anzeige auf Baubeginn](#)
Die Baubeginnanzeige ist mit dem Beginn der Bauarbeiten an den Landkreis zu senden, wenn dieses in der Baugenehmigung festgelegt wurde.

[Anzeige auf Fertigstellung](#)
Die Fertigstellungsanzeige ist nach der Fertigstellung der Baumaßnahme an den Landkreis zu senden, wenn dieses in der Baugenehmigung festgelegt wurde.

[Antrag auf Schlussabnahme](#)
Die Schlussabnahme ist zu beantragen, wenn diese mit der Baugenehmigung festgelegt wurde. Sofern erforderlich, sind die Abnahmeberichte der technischen Sachverständigen beizufügen.

- Wenn Sie eine Akte geöffnet haben, wird auch dort ein Reiter „Formulare / Hinweise“ angezeigt. An dieser Stelle sind jedoch nur diejenigen Online-Formulare verzeichnet, die im jeweiligen Verwaltungsverfahren Verwendung finden können:

Landkreis Uelzen Online-Plattform Bauen Ihre Vorhaben

Nutzername: Entwurfsverfasser (TEST-USER)

abmelden Ihre Angaben ändern Passwort ändern Impressum

zurück zu laufenden Vorhaben 63-01-2018203 - TEST-AKTE (Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren (§ 63 NBauO))

Angaben zum Vorhaben Verfahrensbeteiligte Bauantrag und Bauvorlagen Schriftverkehr Bescheide **Notizen** **Formulare / Hinweise**

Online-Formulare

[Antrag auf Teilbaugenehmigung](#)
Vor Abschluss eines Genehmigungsverfahrens kann für Teile des Bauvorhabens eine Teilbaugenehmigung beantragt werden.

[Baubeschreibung](#)
Die Baubeschreibung enthält die für das Genehmigungsverfahren relevanten rechtlichen und bautechnischen Angaben zu einem Bauvorhaben.

[Baubeschreibung für Werbeanlagen](#)
In der Baubeschreibung für Werbeanlagen können ergänzende Angaben zum Antragsformular beschrieben werden.

[Betriebsbeschreibung für gewerbliche Anlagen](#)
Mit der Vollmacht für den Entwurfsverfasser kann dieser das gesamte Genehmigungsverfahren als Ansprechpartner für die Genehmigungsbehörde durchführen.

[Erklärung zur Anerkennung der Festsetzungen des Bebauungsplans](#)
Die Erklärung zur Anerkennung der Festsetzungen eines Bebauungsplanes kann im Einzelfall im Baugenehmigungsverfahren erforderlich sein.

[Rückbauverpflichtungserklärung](#)
Die Erklärung zur Rückbauverpflichtung ist im Einzelfall den Antragsunterlagen beizufügen, wenn der Antrag für ein nach dem Baugesetzbuch privilegiertes Bauvorhaben eingereicht wird.

[Anzeige Bauherrenwechsel](#)
Der Wechsel des Bauherrn ist der Genehmigungsbehörde bis zum Abschluss des Verfahrens schriftlich anzuzeigen.

[Anzeige auf Baubeginn](#)
Die Baubeginnanzeige ist mit dem Beginn der Bauarbeiten an den Landkreis zu senden, wenn dieses in der Baugenehmigung festgelegt wurde.

[Anzeige auf Fertigstellung](#)
Die Fertigstellungsanzeige ist nach der Fertigstellung der Baumaßnahme an den Landkreis zu senden, wenn dieses in der Baugenehmigung festgelegt wurde.

[Antrag auf Schlussabnahme](#)
Die Schlussabnahme ist zu beantragen, wenn diese mit der Baugenehmigung festgelegt wurde. Sofern erforderlich, sind die Abnahmeberichte der technischen Sachverständigen beizufügen.

- Aus beiden Formular-Listen führt Sie der Klick auf einen der Formular-Links direkt in das Online-Antragssystem des Landes Niedersachsen (NAVO). Dort kann das Formular ausgefüllt, mit Anlagen versehen, elektronisch unterschrieben und schließlich eingereicht werden. Das Aktenzeichen ist dann bereits automatisch eingetragen.



Niedersachsen



Zurück zum Online-Schreibtisch

Niedersächsisches
Antragssystem für
Verwaltungsleistungen
Online



Sie wurden erfolgreich als temporärer Benutzer im System angemeldet und können jetzt mit der Bearbeitung Ihres Vorhabens fortfahren.

Vorgang benennen

Aktenzeichen

Bitte geben Sie, falls vorhanden, das Aktenzeichen des Vorgangs ein.

63-01-2017018

Vorgangstitel

Bitte geben Sie eine kurze Beschreibung des Vorgangs ein.

Weiter

[Nutzungsbedingungen](#) | [Impressum](#)

Speichern und zur vorherige Seite

Speichern und zurück zum Vorgang

Abbrechen

Speichern und zur nächste Seite

An die Bauaufsichtsbehörde Landkreis Uelzen - Amt für Bauordnung und Kreisplanung Veerßer Straße 53 29525 Uelzen	Eingangsvermerk der Gemeinde Eingangsvermerk der Bauaufsichtsbehörde Aktenzeichen 63-01-2017018
Über die Gemeinde	

Baubeschreibung

1. Bezeichnung der Baumaßnahme

Baumaßnahme	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Errichtung <input type="checkbox"/> Änderung <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung	
bei Nutzungsänderung bisherige Nutzung	<input type="text"/>
beabsichtigte Nutzung	<input type="text"/>

2. Bauherrin / Bauherr

NAVO

9 Wie kann ich meine persönlichen Nutzerdaten (Passwort, Anschrift etc.) ändern?

- Zum Ändern Ihres Passwortes wählen Sie bitte die Schaltfläche „Passwort ändern“ im Kopf des Online-Plattform.
- Um weitere Nutzerdaten – etwa Ihre Anschrift – zu ändern, wählen Sie bitte die Schaltfläche „Ihre Angaben ändern“.

Landkreis Uelzen
Online-Plattform Bauen

Ihre Vorhaben

Nutzername: Entwurfsverfasser (TEST-USER)

abmelden Ihre Angaben ändern Passwort ändern Impressum

zurück zu laufenden Vorhaben 63-01-2018203 - TEST-AKTE
(Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren (§ 63 NBauO))

Angaben zum Vorhaben Verfahrensbeteiligte Bauantrag und Bauvorlagen Schriftverkehr Bescheide Notizen Formulare / Hinweise

Übersicht Lage Fachinformation

Aktenzeichen: 63-01-2018203 Bauort: TESTSTRASSE 1a
Antragsteller 1: Muster, Max 99999 TESTORT / TESTORTSTEIL
Musterweg 10 Flurstück: (Testmarkung) 0900-1-1/1

zeitlicher Ablauf

- Es öffnen sich dann die entsprechenden Funktionen.

Passwort ändern

Passwort ändern

bisheriges Passwort:

neues Passwort:

neues Passwort bestätigen:

Änderung speichern Abbrechen

Ändern der Nutzer-Angaben

Ihre Angaben ändern

Name: Landwirtschaftskammer NiedersachsenBezirksstelle Uelzen

Straße: Wilhelm-Seedorf-Straße

Hausnummer/Zusatz: 3

PLZ/Ort: 29525 Uelzen

Ortsteil:

Telefon: +495818073139

Fax: +49581807360

E-Mail: h.gallinski@landkreis-uelzen.de

Internet: http://www.lwk-niedersachsen.de/index.cfm/portal/bezirksstel

Bitte beachten Sie: Eine Änderung der E-Mail-Adresse muss mit der Verwaltung abgestimmt werden!

Änderung speichern Abbrechen

- Bitte beachten Sie: Sprechen Sie Änderungen der E-Mail-Adresse mit der Landkreisverwaltung ab! Die E-Mail-Adresse dient zum Zustellen von Nachrichten und Anforderungen bei der Bearbeitung der Verwaltungsverfahren. Um eine ordnungsgemäße Bearbeitung zu gewährleisten, müssen Änderungen der E-Mail-Adresse daher abgestimmt sein.

10 Wenn alles erledigt ist: Melden Sie sich von der Online-Plattform ab

- Zum Beenden der Anwendung wählen Sie bitte die Schaltfläche „abmelden“ im Kopf der Anwendung.