



Beratungsgegenstand:

Änderung der Satzung über die Benutzung der Asylbewerber- und Flüchtlingsunterkünfte des Landkreises Uelzen

Sachbearbeitende Dienststelle:

Stabsstelle Koordination und Recht

Datum

15.03.2018

Beratungsfolge (Zuständigkeit)

Kreisausschuss (Vorberatung)

Sitzungstermin

10.04.2018

Status

N

Kreistag des Landkreises Uelzen (Entscheidung)

17.04.2018

Ö

Sachverhalt:

Der Landkreis Uelzen ist gem. § 2 Abs. 1 des Gesetzes zur Aufnahme von ausländischen Flüchtlingen und zur Durchführung des Asylbewerberleistungsgesetzes (Aufnahmegesetz - AufnG -) vom 11.03.2004 (Nds. GVBl. S. 100) für die Durchführung des Asylbewerberleistungsgesetzes (AsylbLG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 05.08.1997 (BGBl. I S. 2022) im übertragenen Wirkungskreis zuständig. Der Bedarf für Unterkunft, Heizung und Hausrat wird dabei als Sachleistung erbracht (§ 3 Abs. 2 S. 4 AsylbLG). Die Unterbringung der Leistungsberechtigten nach dem AsylbLG erfolgt einerseits in hierfür errichteten Gemeinschaftsunterkünften und andererseits in angemieteten Wohnungen. Bei den Unterkünften handelt es sich um öffentliche Einrichtungen im Sinne des § 30 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576).

Die Benutzung der Asylbewerber- und Flüchtlingsunterkünfte ist durch die Satzung über die Benutzung der Asylbewerber- und Flüchtlingsunterkünfte des Landkreises Uelzen (Benutzungssatzung) vom 21.06.2017 (Amtsblatt für den Landkreis Uelzen 12/2017, S. 67) geregelt. Auf die Vorlage VO/2017/138 wird verwiesen. Bewohner der Asylbewerber- und Flüchtlingsunterkünfte, die nicht mehr zum Kreis der Leistungsberechtigten nach dem AsylbLG gehören, haben gemäß der §§ 11 – 13 der Benutzungssatzung Benutzungsgebühren für die fortgesetzte Nutzung der Unterkünfte über das Ende der Leistungsberechtigung hinaus zu zahlen. Rechtsgrundlagen hierfür im Gesetz sind die §§ 2 und 5 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) in der Fassung vom 20.04.2017 (Nds. GVBl. S. 121). Danach erheben die Kommunen als Gegenleistung für die Inanspruchnahme öffentlicher Einrichtungen Benutzungsgebühren aufgrund einer Satzung. Das Gebührenaufkommen soll die Kosten decken, jedoch nicht übersteigen. Die Gebührensätze in § 12 Abs. 1 S. 1 wurden unter Zugrundelegung der Kosten der Asylbewerber- und Flüchtlingsunterkünfte erstmals im Vorfeld des Beschlusses der Benutzungssatzung im Jahr 2017 festgelegt, differenziert nach Gemeinschaftsunterkünften und sonstigen Unterkünften.

Die Gemeinschaftsunterkunft Bad Bevensen, Ebstorfer Straße 50, ist zwischenzeitlich geschlossen worden, so dass hierfür keine Kosten mehr anfallen. Die Gemeinschaftsunterkunft Wrestedt, Achterstraße 8, wird weiterhin vorgehalten, mangels Bedarf bis auf weiteres jedoch nicht belegt. Dadurch konnten die Kosten für diese gesenkt werden, insbesondere entfallen die Kosten für die Leitung und den Sicherheitsdienst. Die Gemeinschaftsunterkunft Uelzen, Nothmannstraße 34, wurde verkleinert, da ein Teil des

Gebäudes zukünftig durch das Umweltamt des Landkreises genutzt wird. Fortan stehen dort nur noch 65 statt zuvor 150 Plätze zur Verfügung. Dies führt ebenfalls zu einer Veränderung der Kosten, insbesondere bei der zu berücksichtigende Miete und den Betriebskosten. Insgesamt ist ein Rückgang der Kosten je Platz in den Gemeinschaftsunterkünften von 459,05 € auf 440,04 € zu verzeichnen. Hinsichtlich der Einzelheiten wird auf die als Anlage 1 beigefügte Aufstellung der Kosten der Gemeinschaftsunterkünfte verwiesen.

Der Bestand von angemieteten Wohnungen (sonstige Unterkünfte) hat sich von 135 auf 61 verringert, in denen noch 258 Plätze zur Unterbringung von Asylbewerbern und Flüchtlingen zur Verfügung stehen. Die Kosten je Platz in den sonstigen Unterkünften haben sich aufgrund der konkreten Zusammensetzung des Wohnraumbestandes moderat von 147,58 € auf 159,54 € erhöht. Hinsichtlich der Einzelheiten wird auf die als Anlage 2 beigefügte Aufstellung der Kosten der sonstigen Unterkünfte verwiesen.

Aufgrund dieser Veränderungen bedarf es einer Anpassung der Benutzungssatzung. Als Anlage 3 ist der Entwurf der 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Benutzung der Asylbewerber- und Flüchtlingsunterkünfte des Landkreises Uelzen beigefügt. Darin sind folgende Änderungen vorgesehen:

1. Streichung der Gemeinschaftsunterkunft 29549 Bad Bevensen, Ebstorfer Straße 50, in § 1 Abs. 3 der Benutzungssatzung aus der Aufzählung der Gemeinschaftsunterkünfte,
2. Änderung der Gebührensätze in § 12 Abs. 1 der Benutzungssatzung:
 - Senkung des Gebührensatzes für die Benutzung der Gemeinschaftsunterkünfte von 459,- € auf 440,- €
 - Anhebung des Gebührensatzes für die Benutzung der anderen Asylbewerber- und Flüchtlingsunterkünften (sonstige Unterkünfte) von 148,- € auf 160,- €.

Beschlussvorschlag:

Der Kreisausschuss empfiehlt dem Kreistag, die als Anlage 3 im Entwurf beigefügte 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Benutzung der Asylbewerber- und Flüchtlingsunterkünfte des Landkreises Uelzen zu beschließen.

Anlagen:

Aufstellung der Kosten der Gemeinschaftsunterkünfte (Anlage 1)

Aufstellung der Kosten der sonstigen Unterkünfte (Anlage 2)

Entwurf der 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Benutzung der Asylbewerber- und Flüchtlingsunterkünfte des Landkreises Uelzen (Anlage 3)

I. V. Liestmann

Übersicht über die Kosten für Gemeinschaftsunterkünfte

Stand 21.03.2018

Monatliche Kosten der Gemeinschaftsunterkünfte	
Plätze	225
Kostenart/ Abschläge mtl.	
Grundmietkosten	61.730,89 €
Betriebskosten	4.870,62 €
Leitung, Hausmeister, Sicherheitsdienst	32.406,48 €
Gesamtkosten mtl.	<u>99.007,99 €</u>
	/225
Kosten pro Platz mtl.	<u><u>440,04</u></u>

Aufstellung der Kosten der sonstigen Unterkünfte

Stand 21.03.2018

Nr.	Plätze	Kaltmiete	Nebenkosten	Betriebskosten (Strom etc.)	Heizkosten	Sonst. Kosten	Gesamtkosten mtl.
1	2	335,00 €	70,00 €	0,00 €	95,00 €	32,00 €	532,00 €
2	2	188,05 €	50,00 €	0,00 €	100,00 €	62,00 €	400,05 €
3	6	283,33 €	150,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	433,33 €
4	4	388,60 €	150,00 €	0,00 €	0,00 €	40,00 €	578,60 €
5	10	520,00 €	230,00 €	0,00 €	0,00 €	294,00 €	1.044,00 €
6	3	238,13 €	130,00 €	0,00 €	80,00 €	14,00 €	462,13 €
7	2	238,13 €	130,00 €	0,00 €	80,00 €	46,00 €	494,13 €
8	4	238,13 €	130,00 €	0,00 €	80,00 €	11,00 €	459,13 €
9	4	238,13 €	130,00 €	0,00 €	80,00 €	10,00 €	458,13 €
10	2	238,13 €	130,00 €	0,00 €	80,00 €	11,00 €	459,13 €
11	3	238,13 €	130,00 €	0,00 €	80,00 €	16,00 €	464,13 €
12	2	238,13 €	130,00 €	0,00 €	80,00 €	8,00 €	456,13 €
13	3	238,13 €	130,00 €	0,00 €	80,00 €	31,00 €	479,13 €
14	4	840,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	64,00 €	904,00 €
15	2	190,00 €	49,00 €	0,00 €	69,00 €	37,00 €	345,00 €
16	2	186,84 €	70,00 €	0,00 €	116,00 €	57,00 €	429,84 €
17	9	930,00 €	400,00 €	0,00 €	150,00 €	207,00 €	1.687,00 €
18	7	650,00 €	63,58 €	0,00 €	177,00 €	268,00 €	1.158,58 €
19	4	350,00 €	150,00 €	0,00 €	100,00 €	158,00 €	758,00 €
20	6	702,00 €	400,00 €	0,00 €	292,83 €	107,00 €	1.501,83 €
21	2	940,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	940,00 €
22	7	438,86 €	70,00 €	0,00 €	0,00 €	63,00 €	571,86 €
23	8	438,87 €	70,00 €	0,00 €	0,00 €	38,00 €	546,87 €
24	3	300,00 €	60,00 €	0,00 €	126,00 €	122,00 €	608,00 €
25	1	205,00 €	220,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	425,00 €
26	3	225,00 €	60,00 €	0,00 €	99,00 €	113,00 €	497,00 €
27	5	400,00 €	100,00 €	48,33 €	106,00 €	140,00 €	794,33 €

Nr.	Plätze	Kaltmiete	Nebenkosten	Betriebskosten (Strom etc.)	Heizkosten	Sonst. Kosten	Gesamtkosten mtl.
28	4	400,00 €	100,00 €	48,33 €	96,00 €	129,00 €	773,33 €
29	4	400,00 €	100,00 €	48,33 €	69,00 €	111,00 €	728,33 €
30	3	300,00 €	165,00 €	0,00 €	0,00 €	148,00 €	613,00 €
31	4	300,00 €	165,00 €	0,00 €	0,00 €	59,00 €	524,00 €
32	4	344,50 €	134,40 €	0,00 €	0,00 €	150,00 €	628,90 €
33	6	400,00 €	120,00 €	0,00 €	130,00 €	81,00 €	731,00 €
34	6	425,00 €	225,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	650,00 €
35	4	470,00 €	100,00 €	0,00 €	120,00 €	61,00 €	751,00 €
36	7	409,50 €	180,00 €	0,00 €	165,00 €	69,00 €	823,50 €
37	4	267,50 €	110,00 €	0,00 €	120,00 €	62,00 €	559,50 €
38	4	387,97 €	146,00 €	0,00 €	121,00 €	78,00 €	732,97 €
39	5	280,00 €	115,00 €	0,00 €	113,00 €	80,00 €	588,00 €
40	4	364,00 €	180,00 €	0,00 €	0,00 €	69,00 €	613,00 €
41	6	358,00 €	135,00 €	0,00 €	234,00 €	54,00 €	781,00 €
42	5	585,00 €	150,00 €	0,00 €	212,00 €	159,00 €	1.106,00 €
43	5	350,00 €	130,00 €	0,00 €	147,00 €	114,00 €	741,00 €
44	7	535,00 €	150,00 €	0,00 €	187,00 €	158,00 €	1.030,00 €
45	4	390,00 €	50,00 €	0,00 €	150,00 €	41,00 €	631,00 €
46	3	292,00 €	97,00 €	0,00 €	88,00 €	65,00 €	542,00 €
47	4	321,00 €	124,00 €	0,00 €	131,00 €	43,00 €	619,00 €
48	5	322,00 €	124,00 €	0,00 €	194,00 €	97,00 €	737,00 €
49	6	440,00 €	160,00 €	0,00 €	100,00 €	60,00 €	760,00 €
50	3	245,00 €	250,00 €	0,00 €	0,00 €	85,00 €	580,00 €
51	4	310,00 €	120,00 €	0,00 €	102,00 €	70,00 €	602,00 €
52	4	310,00 €	120,00 €	0,00 €	102,00 €	152,00 €	684,00 €
53	2	184,32 €	58,00 €	0,00 €	84,00 €	33,00 €	359,32 €
54	3	205,00 €	122,00 €	0,00 €	75,00 €	96,00 €	498,00 €
55	4	369,50 €	149,00 €	0,00 €	138,00 €	156,00 €	812,50 €
56	3	205,04 €	109,00 €	0,00 €	60,00 €	227,00 €	601,04 €
57	7	800,00 €	0,00 €	400,00 €	0,00 €	120,00 €	1.320,00 €
58	3	300,00 €	120,00 €	0,00 €	100,00 €	68,00 €	588,00 €
59	4	300,00 €	120,00 €	0,00 €	100,00 €	59,00 €	579,00 €
60	5	650,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	650,00 €

Nr.	Plätze	Kaltmiete	Nebenkosten	Betriebskosten (Strom etc.)	Heizkosten	Sonst. Kosten	Gesamtkosten mtl.
61	2	180,50 €	32,00 €	0,00 €	81,00 €	44,00 €	337,50 €
	258	22.817	7.563	545	5.290	4.947	41.162,22 €

pro Platz:	/ 258

159,54 €

1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Benutzung der Asylbewerber- und Flüchtlingsunterkünfte des Landkreises Uelzen

Artikel 1

Die Satzung über die Benutzung der Asylbewerber- und Flüchtlingsunterkünfte des Landkreises Uelzen vom 21.06.2017 (Amtsblatt für den Landkreis Uelzen 12/2017, S. 67) wird wie folgt geändert:

1. § 1 Abs. 3 wird wie folgt geändert:
 - a) In lit. b) wird das Komma am Ende durch das Wort „und“ ersetzt.
 - b) Lit. c) wird gestrichen.
 - c) Der bisherige lit. d) wird zu lit. c).
2. § 12 Abs. 1 Satz 1 wird wie folgt geändert:
 - a) In lit. a) wird der Betrag „459,00 €“ durch den Betrag „440,00 €“ ersetzt.
 - b) In lit. b) wird der Betrag „148,00 €“ durch den Betrag „160,00 €“ ersetzt.

Artikel 2

Diese Satzung tritt am 01.05.2018 in Kraft.