# Landkreis Uelzen

Der Landrat

# Protokoll

**über die Sitzung des Ausschusses für Planung, Hoch- und Straßenbau der Wahlperiode 2016 – 2021**

| | |
|---|---|
| **Sitzung:** | Mittwoch, 26.02.2020 |
| **Raum, Ort:** | Besprechungszimmer 102 - Ilmenau -, I. OG, Kreishaus, Veerßer Str. 53, 29525 Uelzen |
| **Beginn:** | 16:30 Uhr |
| **Ende:** | 17:40 Uhr |

## Tagesordnung

**Öffentlicher Teil:**

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung

2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

3 Einwohnerfragestunde

4 Feststellung der Tagesordnung

5 Genehmigung des Protokolls über die Sitzung vom 14.11.2019

6 AfD Antrag "Stopp der Errichtung weiterer Windkraftanlagen im Landkreis Uelzen"
Vorlage: VO/2019/142-1

7 Antrag Offenes Klimaschutzbuch 2022 der SPD-Fraktion im Kreistag Nr. 15: Erstellung LED-Konzept für landkreiseigene Gebäude

Vorlage: VO/2020/025

8 Antrag Offenes Klimaschutzbuch 2022 der SPD-Fraktion im Kreistag Nr. 17: Energieversorgung landkreiseigener Gebäude
Vorlage: VO/2020/026

9 Neubau des Kreishauses; Sachstandsbericht

10 Bericht der Verwaltung über wichtige Angelegenheiten

11 Anfragen

12 Einwohnerfragestunde

13 Schließung der öffentlichen Sitzung

## Anwesende:

### reguläre Mitglieder

| | | |
|---|---|---|
| KTA Ziplys, Kurt | SPD | |
| KTA Jordan, Markus | GRÜNE | |
| KTA Beecken, Uwe | UWG | |
| KTA Cordes, Hans-Jürgen | CDU | |
| KTA Dobslaw, Andreas | SPD | |
| KTA Fabel, Rainer | FDP | |
| KTA Kohlmeyer, Thomas | AfD | Vertretung für: Herrn KTA Armin-Paulus Hampel |
| KTA Mocek, Christian | CDU | |
| KTA Staßar, Edgar | CDU | |

### Gäste

| | |
|---|---|
| Schrodt, Manfred | GM Ue/Lü-Dan |

### Verwaltung

| | |
|---|---|
| LBD Linke, Tobias | Dez. III |
| KA Widling, Marcus | Amt 63 |

### Protokollführung

| | |
|---|---|
| KAR Lotz_GM, Stefanie | Amt 70 |

## Abwesende:

### reguläre Mitglieder

| | | |
|---|---|---|
| KTA Hampel, Armin-Paulus | AfD | entschuldigt |

## Protokoll

**Öffentlicher Teil:**

---

### 1 . Eröffnung der öffentlichen Sitzung

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung.

---

### 2 . Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

---

### 3 . Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

---

### 4 . Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig festgestellt.

---

### 5 . Genehmigung des Protokolls über die Sitzung vom 14.11.2019

**Und Genehmigung des Protokolls über die Sitzung vom 05.11.2019**.

**Beschluss:**
Die Protokolle werden mehrheitlich genehmigt.

---

### 6 . AfD Antrag "Stopp der Errichtung weiterer Windkraftanlagen im Landkreis Uelzen"
**Vorlage: VO/2019/142-1**

Herr KTA Kohlmeyer trägt den Antrag nochmals vor. Es schließt sich eine Erörterung unter Beteiligung der Herren Beecken, Dobslaw, Fabel und Ziplys an. Ltd. Baudirektor Linke verweist auf die geltende Rechtslage (Anspruch auf Genehmigung, sofern keine Versagensgründe bestehen). KTA Beeken erinnert an die mit Beschluss des Regionalen Raumordnungsprogramms begründete Selbstverpflichtung des Landkreises zum Ausbau der Wind-

energie. Abschließend zieht KTA Kohlmeyer den Antrag zurück. Eine weitergehende Abstimmung entfällt.

.

---

**7 . Antrag Offenes Klimaschutzbuch 2022 der SPD-Fraktion im Kreistag Nr. 15: Erstellung LED-Konzept für landkreiseigene Gebäude**
**Vorlage: VO/2020/025**

Herr KTA Dobslaw erläutert den Antrag und dessen Hintergrund. Herr Schrodt berichtet vom derzeitigen Stand der LED-Ausstattung an landkreiseigenen Objekten. Seitdem es brauchbare LED-Technik gebe – seit 2015 -, käme auch diese bei Erneuerungen, Sanierungen und Neubauten fallweise zum Einsatz. Vorher habe man die bis dahin vorherrschende konventionelle Energiespartechnik verbaut, z. B. in der LeG-Sporthalle Süd. Daher liegen bei den Liegenschaften sehr viele verschiedene systemische Voraussetzungen vor. Auf Nachfrage wird bestätigt, dass im jetzigen Kreishaus keinerlei Maßnahmen dieser Art mehr durchgeführt werden sollen. KTA Dobslaw ändert seinen Antrag im Diskussionsverlauf insofern ab, als dass er eine Bestandsaufnahme und eine Konzepterstellung in Form einer Prioritätenliste für die LED-Umrüstung beantragt. Herr Schrodt befürwortet eine detaillierte Bestandsaufnahme. Herr Linke gibt zu bedenken, dass das sich daraus ergebende LED-Konzept mit dem grundsätzlichen Maßnahmenkonzept des GM abzustimmen sei, woraus sich möglicherweise weitergehende Zwänge ergeben könnten, die die konkrete Umsetzung einer Prioritätenliste überlagern könnten.

**Abstimmungsergebnis:**

| | |
|---|---|
| Ja: | 7 |
| Nein: | 0 |
| Enthaltungen: | 1 |

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Planung, Hoch- und Straßenbau empfiehlt dem Kreisausschuss, dem Kreistag zu empfehlen, die Verwaltung zu beauftragen, eine Bestandsaufnahme an den kreiseigenen Liegenschaften in Hinblick auf die Erstellung eines LED-Konzeptes durchzuführen und die Ergebnisse in einem diesbezüglichen Konzept zusammenzuführen; eine Prioritätenliste zur Umsetzung ist auf dieser Grundlage abzuleiten.

---

**8 . Antrag Offenes Klimaschutzbuch 2022 der SPD-Fraktion im Kreistag Nr. 17:**

**Energieversorgung landkreiseigener Gebäude**

**Vorlage: VO/2020/026**

Herr KTA Dobslaw führt zu Nr. 1 des Antrags aus, dass es vor einigen Jahren schon einmal eine Überprüfung dieser Art gab. Seinerzeit ergaben sich keine geeigneten Flächen, die einer Verpachtung zugeführt werden konnten. Nun halte er eine erneute Erfassung für angebracht. Herr Schrodt bezieht unter Hinweis auf die Vorlage dahingehend Stellung, dass ein gewisses Verpachtungspotential nicht grundsätzlich ausgeschlossen sei, weiteres müsse jedoch eine Markterkundung zeigen. Erfahrungsgemäß sei eine Nutzung zur eigenen Energiegewinnung oder Wassererwärmung bei alten Liegenschaften jedoch unwirtschaftlich. Im weiteren Diskussionsverlauf zieht Herr KTA Dobslaw die Nr. 2 des Antrags in Bezug auf Umrüstung der landkreiseigenen Gebäude auf Heizungsbetrieb durch oberflächennahe Geothermie zurück..

**Abstimmungsergebnis:**

| | |
|---|---|
| Ja: | 8 |
| Nein: | 0 |
| Enthaltungen: | 0 |

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Planung, Hoch- und Straßenbau empfiehlt dem Kreisausschuss, dem Kreistag zu empfehlen, die Verwaltung zu beauftragen, bis Ende 2. Quartal 2021 das Verpachtungspotential der näher bezeichneten Dachflächen landkreiseigener Liegenschaften im Hinblick auf eine photovoltaische Nutzung zur Stromgewinnung am Markt zu erkunden. Für festgestellte Potentiale sind im Weiteren Pachtverhandlungen aufzunehmen.

---

## 9 . Neubau des Kreishauses; Sachstandsbericht

Ltd. Baudirektor Linke berichtet, dass der Bauantrag plangemäß Ende Januar 2020 bei der Hansestadt gestellt wurde. Zurzeit würde das Baufeld auf Kampfmittel untersucht – bisher ohne Befund. Daneben hat zwischenzeitlich eine Klassifizierung des auszuhebenden Bodenmaterials stattgefunden. Diese vorbereitenden Arbeiten zur Baufeldfreimachung fielen grundsätzlich in den Risikobereich des Auftraggebers. Insgesamt sei man bisher sehr zufrieden mit dem Auftragnehmer Firma Depenbrock.

Herr KTA Dobslaw erkundigt sich, ob die Sanierung der beiden Bahnbrücken in der Bahnhofstraße Einfluss auf die Durchführung der Baumaßnahme haben könnte. LBD Linke führt aus, das sei Aufgabe des Generalunternehmers, dies zu organisieren. Herr KTA Mocek ergänzt aus der Ratsarbeit bei der Hansestadt, dass diese Maßnahmen erst ab 2023 vorgesehen seien.

Herr KTA Fabel regt an, sich in der Verwaltung rechtzeitig Gedanken über den Verkauf des alten Kreishausgrundstückes zu machen.

---

**10 . Bericht der Verwaltung über wichtige Angelegenheiten**

LBD Linke gibt den Ausschussmitgliedern zur Kenntnis, dass ein neuer Amtsleiter für das Amt für Bauordnung und Kreisplanung gefunden wurde. Dieser werde voraussichtlich zum 01.05.2020 die Stelle antreten.

Herr Widling beantwortet die Anfrage von KTA Hyfing aus der Sitzung vom 05.11.2020 nach der Durchsetzung von Ausgleichsmaßnahmen beim Windpark Haaßel. Eine entsprechende Verfügung des Fachamtes sei in Arbeit und werde in Kürze das Haus verlassen.

---

**11 . Anfragen**

Herr KTA Beecken erkundigt sich nach dem aktuellen Stand eines dritten Gleises beim Alpha-E im Hinblick darauf, ob schon irgendwas im Bau sei. LBD Linke verneint dies und verweist auf die jüngsten Gespräche im Rahmen der sog. Gläsernen Werkstatt in Hannover.
Herr KTA Dobslaw hat Fragen zur Finanzierung des Flugplatzes Uelzen in Barnsen. LBD Linke verweist auf die Zuständigkeit des Ausschusses für Wirtschaftsförderung.

---

**12 . Einwohnerfragestunde**

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

---

**13 . Schließung der öffentlichen Sitzung**

Der Vorsitzende schließt die Sitzung.

| | |
|---|---|
| KTA Kurt Ziplys | i.V. T. Linke |
| Vorsitz | Landrat |

S. Lotz

Protokollführung